

議案第52号

令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事）1工区請負契約について

令和4年9月5日指名競争入札に付した工事について、下記のとおり請負契約を締結するため、読谷村議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和47年読谷村条例第10号）第2条の規定により、議会の議決を求めます。

記

- | | |
|----------|--|
| 1 契約の目的 | 令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事）
1工区 |
| 2 契約の方法 | 指名競争入札による契約 |
| 3 契約の金額 | 金1,474,000,000円 |
| 4 契約の相手方 | 住 所 読谷村字座喜味 2753 番地 210
商号又は名称 株式会社沖秀建設・株式会社大米工業
特定建設工事共同企業体
氏 名 株式会社沖秀建設 代表取締役 照屋 秀明 |

令和4年9月28日提出

読谷村長 石 嶺 傳 實

収入印紙

貼付欄

建設工事仮請負契約書

1. 工 事 名 令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事）1
工区

2. 工 事 場 所 読谷村字古堅612番地1

3. 工 期 自 令和 4 年 11 月 12 日
至 令和 6 年 2 月 16 日

4. 工事を施工しない日
工事を施工しない時間帯

5. 請負代金額 ￥1,474,000,000-

〔うち取引に係る消費税
及び地方消費税の額〕 ￥134,000,000-

6. 契約保証金 ￥147,400,000-

7. 解体工事に要する費用等

建設工事が、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条第1項に規定する対象建設工事の場合は、(1)分別解体等の方法、(2)解体工事に要する費用、(3)再資源化等をする施設の名称及び所在地、(4)再資源化等に要する費用について別紙のとおりとする。

8. 特約事項 な し

上記の工事について、発注者と受注者とはおのおの対等な立場における合意に基づいて、別添の条項によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

株式会社沖秀建設外1社は、別紙特定建設工事共同企業体協定書により頭書の工事を連帯して請負う。

本契約の証として本書3通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を保有する。

令和 4 年 9 月 12 日

発 注 者 読谷村長 石嶺 傳實

受 注 者 株式会社沖秀建設・株式会社大米工業 特定建設工事共同企業体

代 表 者 住 所 沖縄県中頭郡読谷村字座喜味2753番地210

商号又は名称 株式会社沖秀建設

氏 名 代表取締役 照屋 秀明

構 成 員 住 所 沖縄県中頭郡読谷村字都屋343番地（2F）

商号又は名称 株式会社大米工業

氏 名 代表取締役 米須 良久

工事名 : 令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事(建築工事)1工区

入札業者	入札結果		
	回数	最高額(円)	最低額(円)
(有)大協建設・(有)繁久産業 特定建設工事共同企業体 (株)山中組・(有)協生産業 特定建設工事共同企業体 (株)池原建設・(有)國建設 特定建設工事共同企業体 (有)たまたつ・大武建設(株) 特定建設工事共同企業体 (株)沖秀建設・(株)大米工業 特定建設工事共同企業体	第1回目	(有)有志建設・(有)上地建設 特定建設工事共同企業体 (1,417,900,000)	(株)沖秀建設・(株)大米工業 特定建設工事共同企業体 (1,340,000,000)
(有)有志建設・(有)上地建設 特定建設工事共同企業体 (有)AU企画・(有)サンオキ 特定建設工事共同企業体			

件名：令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事）1工区

件名：令和4年度 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事）2工区

1工区概要

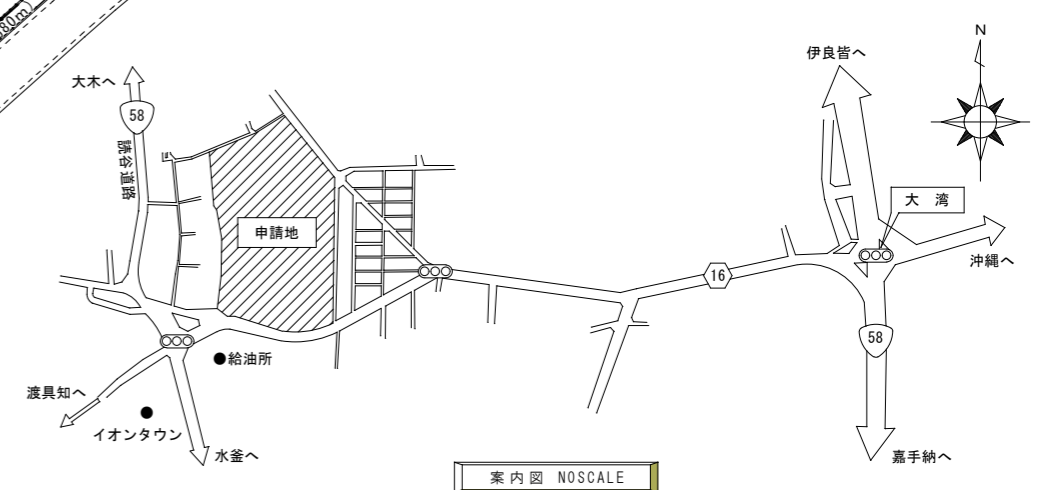
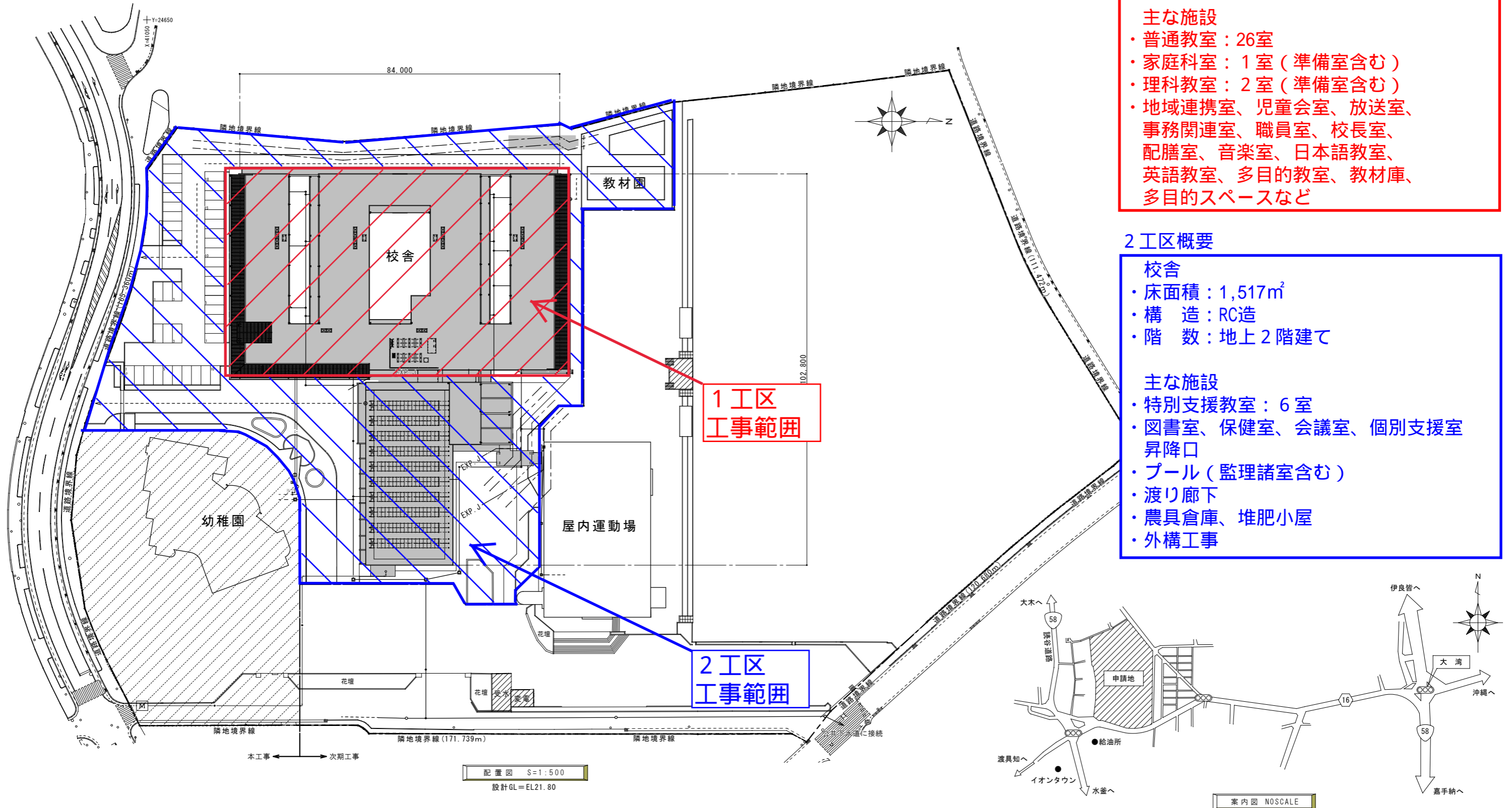
- 校舎
- ・床面積：6,512㎡
 - ・構造：RC造
 - ・階数：地上2階建て

- 主な施設
- ・普通教室：26室
 - ・家庭科室：1室（準備室含む）
 - ・理科教室：2室（準備室含む）
 - ・地域連携室、児童会室、放送室、事務関連室、職員室、校長室、配膳室、音楽室、日本語教室、英語教室、多目的教室、教材庫、多目的スペースなど

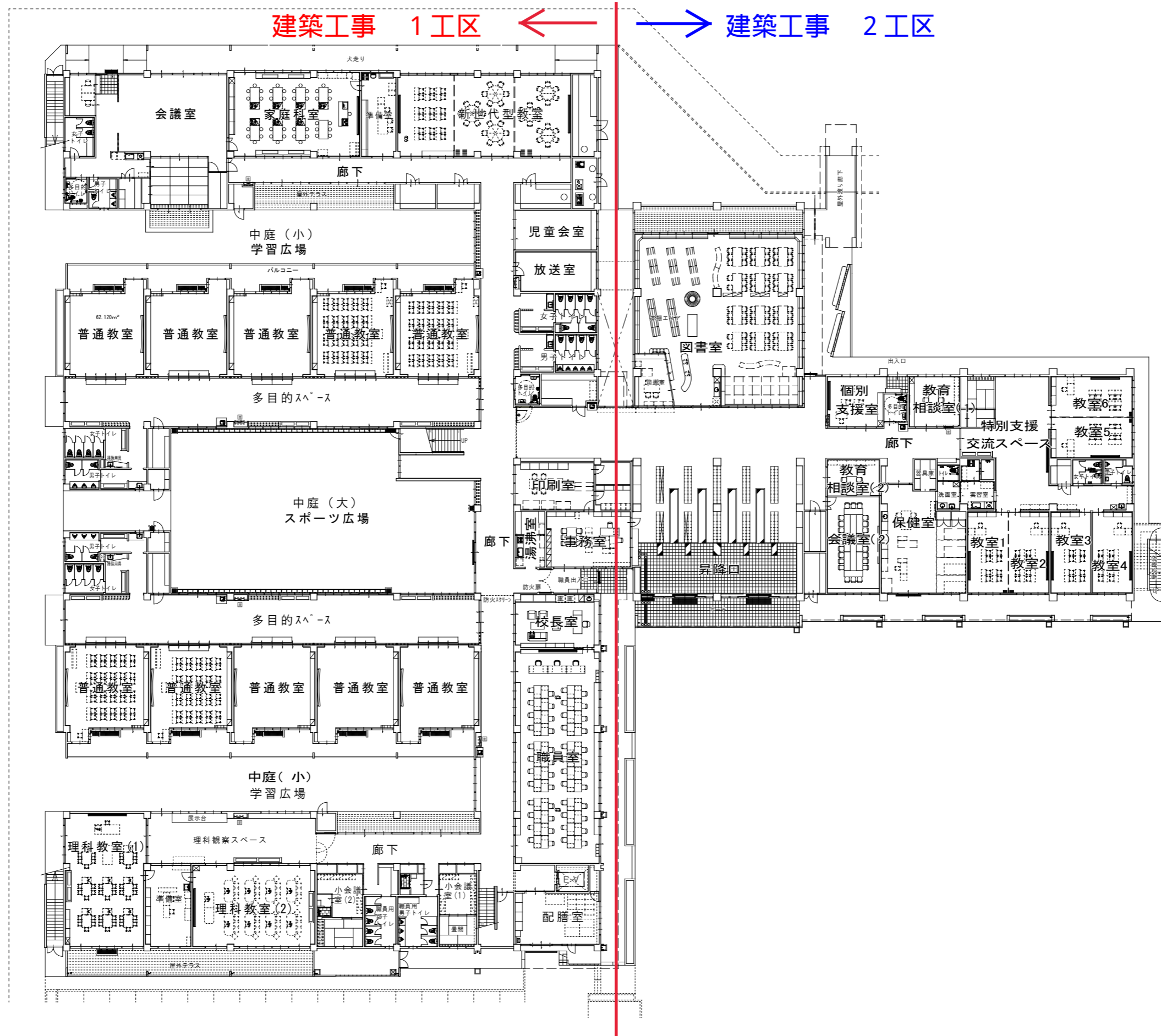
2工区概要

- 校舎
- ・床面積：1,517㎡
 - ・構造：RC造
 - ・階数：地上2階建て

- 主な施設
- ・特別支援教室：6室
 - ・図書室、保健室、会議室、個別支援室
 - ・昇降口
 - ・プール（監理諸室含む）
 - ・渡り廊下
 - ・農具倉庫、堆肥小屋
 - ・外構工事



備考	(有)エン設計・(有)真玉橋設計事務所 設計共同体 〒904-0021 沖縄市胡屋 5丁目24番6号 TEL:098-933-8885・FAX:098-933-8956	一級建築士事務所 沖縄県知事 登録第132-746号 管理建築士 渡慶次 伸 一級建築士 登録第195008号	工事名称 古堅南小学校校舎新增改築工事（建築工事） 工事場所 読谷村字古堅612番地1	管理者	設計者	担当者	図面名称 配置図・案内図 縮尺 1/500(A-1) 1/1,000(A-3)	図面番号 A - 006
				日付	日付	日付		



1階平面図 S=1:200

備考

(有)エン設計・(有)真玉橋設計事務所 設計共同体
 〒904-0021 沖縄市胡屋 5丁目24番6号
 TEL:098-933-8885・FAX:098-933-8956

一級建築士事務所
 沖縄県知事 登録第132-746号
 管理建築士 渡慶次 伸
 一級建築士 登録第195008号

工事名称 古堅南小学校校舎新增改築工事(建築工事)
 工事場所 読谷村字古堅612番地1

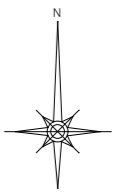
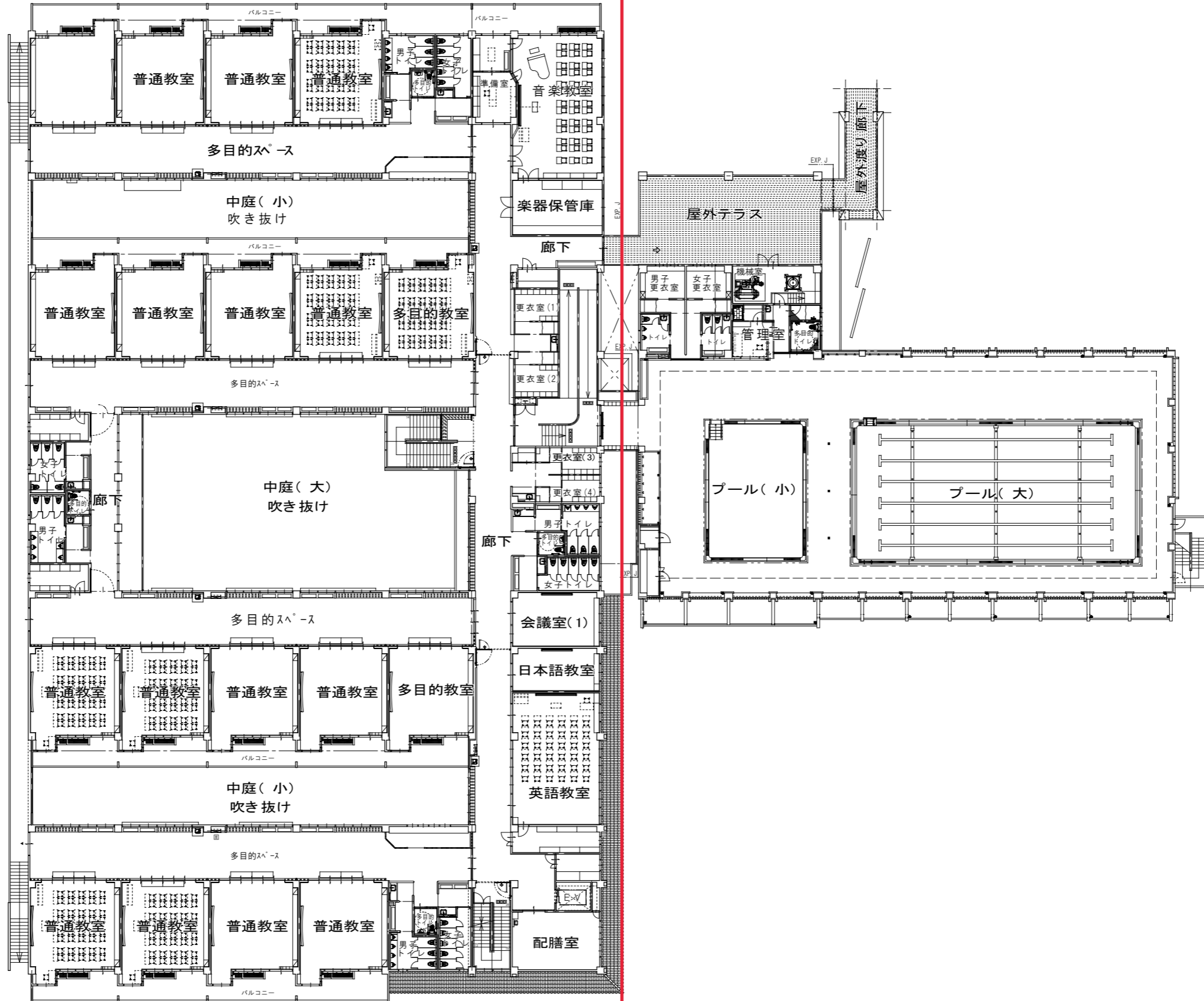
管理者	設計者	担当者
日付	日付	日付

図面名称 1階平面図(全体)
 縮尺 1/200(A-1)
 1/400(A-3)

図面番号 A-013

建築工事 1工区 ←

→ 建築工事 2工区



2階平面図 S=1:200

備考

(有)エン設計・(有)真玉橋設計事務所 設計共同体
 〒904-0021 沖縄市胡屋 5丁目24番6号
 TEL:098-933-8885・FAX:098-933-8956

一級建築士事務所
 沖縄県知事 登録第132-746号
 管理建築士 渡慶次 伸
 一級建築士 登録第195008号

工事名称
 古堅南小学校校舎新增改築工事(建築工事)
 工事場所
 読谷村字古堅612番地1

管理者
 設計者
 担当者
 日付 日付 日付

図面名称
 2階平面図(全体)
 縮尺 1/200(A-1)
 1/400(A-3)

図面番号
 A - 014