第26回

読谷村農業委員会会議録

第26回 読谷村農業委員会総会 議事録

開催年月日	令和4年 10月 25日 (金)				
開催時刻	14時00分 開会 15時00分 閉会				
開催場所	読谷村役場 3階大会議室				
農業委員の出欠状況	出席者8名 欠席者2名				
議席番号	氏名	摘要	議席番号	氏名	摘要
1番	伊波 正景	出	6番	知花 勝也	出
2番	屋宜 清	出	7番	知花 竜	出
3番	上地 和豊	欠	8番	知花 毅	出
4番	與久田 一徳	出	9番	真栄田 武	出
5番	比嘉 健二	欠	10番	比嘉 幸男	出
農地利用最適化推進委員の出欠状況		出席者6名 欠席者2名			
氏名		摘要	氏名		摘要
知花 勝		出	仲村渠 英正		出
津波 宏		欠	比嘉 豊彦		出
上地 邦彦		欠	棚原 靖		出
比嘉 光雄		出	江田 守恭		出
議事録署名委員	6番 知花 勝也		7番 知花 竜		
事務局職員	局長 新垣 功		係長 寺西 正吾		

議事日程

日程1	会長諸般の報告
日程2	会議録署名委員の指名について
日程3	会期の決定について
日程4	報告第10号 農地転用許可指令の接受について
日程5	議案第45号 農地法第4条の規定による許可申請について
日程6	議案第46号 農地法第5条の規定による許可申請について
日程7	議案第47号 非農地証明願いについて
日程8	議案第48号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について
日程9	議案第49号 読谷村農業振興地域計画の変更に係る意見決定について

- 議長 これより第26回読谷村農業委員会総会を始めます。
- 日程1 会長諸般の報告について —
 - 日程2 会議録署名委員の指名について —
 - 日程3 会期の決定について —
- 議長 それから新型コロナウイルスの感染拡大防止に向けて、現地確認は事前に済ませております。現地確認は済ませておりますので、先に事務局が配った写真等を見ながら審議に入りたいと思います。
- それでは進行をしたいと思います。
- まず日程4の報告第10号 農地転用許可指令の接受について、事務局より報告をお願いします。
- 事務局 議案書2ページを御参照ください。
- 報告第10号 農地転用許可指令の接受について。
- 議長 ただいま事務局から報告がありましたが、これは報告ですので、質疑がなければ進行したいと思いますますが、よろしいでしょうか。
- （「はい」の声あり）
- 議長 次に日程5の議案第45号 農地法第4条の規定による許可申請について議題とします。事務局より提案理由の説明をお願いします。
- 事務局 議案書4ページをお開きください。
- 議案第45号 農地法第4条の規定による許可申請について。
- 議長 ただいま議案第45号 農地法第4条の規定による許可申請についての提案理由の説明がございました。本日の現地調査は省略して、質疑、採決を行ってまいります。
- 受付番号順に審議してまいります。では、これより審議いたします。まず受付番号1番について、地区担当のほうから御意見を願いたいと思います。
- 仲村渠推進委員 仲村渠です。面積が500平米を超えており、都計の計画書がまだ提出ということで、不許可でお願いします。

議長 仲村渠推進委員のほうは不許可相当の御意見であります。ほかの委員からの御意見等がありましたらお願いしたいと思います。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしの声ですので、進行したいと思います。
質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号1番は不許可相当で決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号1番は不許可相当で決定しました。
次の審議に入ります。受付番号2番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員(7番) 7番、知花です。航空写真の2ページをお願いします。現地を確認してきています。申請地周辺は住宅地として利用されており、住宅兼店舗で建築する計画になっています。許可基準適合表をクリアしているので、何ら問題ないと思います。

議長 現地を確認した知花 竜委員のほうからは許可基準適合表もクリアして何ら問題ないということで、許可相当の御意見であります。
この件に関してほかの委員からの御意見等がありましたらお願いしたいと思います。

(「異議なし」の声あり)

議長 進行します。
質疑を終結して、採決に入ります。受付番号2番は御意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号2番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号3番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員（1番）

1番、伊波です。航空写真の3ページをお願いします。御菓子御殿工場の海側の土地で電波塔が建っている。周りは住宅地として利用されており、貸住宅を建設する計画であるが、許可基準適合表ではバツとなっているので、不許可相当をお願いします。

議長

現地を確認した伊波委員のほうからは不許可相当の御意見であります。この件についてほかの委員からの御質疑等がありましたらお願いします。

（「進行」の声あり）

議長

質疑を終結して、これより採決に入ります。受付番号3番は意見のとおり不許可相当で進達することに御異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議長

異議なしと認め、受付番号3番は不許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号4番について、現地を確認した委員、屋宜委員でよろしいでしょうか。はい、どうぞ。

委員（2番）

2番、屋宜です。受付番号4番は許可基準適合表もクリアしていますので、許可相当でよろしいかと思えます。

議長

屋宜委員のほうからは許可基準適合表もクリアしており、許可相当の御意見であります。御質疑等がありましたらどうぞ。

（「異議なし」の声あり）

議長

異議なしの声ですので、進行します。

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号4番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号4番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号5番について、現地を確認した委員のご意見をお願いします。

委員(2番) 2番、屋宜です。受付番号5番につきましては都市計画課への書類が未提出のため不許可でお願いします。

議長 屋宜委員のほうからは許可基準適合表がクリアされていないということで、不許可相当の御意見であります。ほかの委員からの御意見等をお願いしたいと思います。

(「進行」の声あり)

議長 質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号5番は意見のとおり不許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号5番は不許可相当で進達することに決定しました。

次に日程6の議案第46号 農地法第5条の規定による許可申請について議題とします。事務局より提案理由の説明をお願いします。

事務局 議案書6ページをお開きください。

議案第46号 農地法第5条の規定による許可申請について。

議長 ただいま議案第46号 農地法第5条の規定による許可申請についての提案理由の説明がございました。この議案の審議につきましても本日の現地調査は省略して、質疑、採決を行ってまいります。

これより審議に入ります。受付番号1番と2番は関連しておりますので一括して審議を行います。まず現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員（8番）	1番と2番は関連して。周辺は畑、宅地的な土地利用がされている場所で、現在畑は耕しておらずギンナムが生えています。19日に現地調査を行ってきています。これは合筆して500平米を超えますので、不許可相当ということをお願いしたいと思います。
議長	知花委員のほうからは不許可相当の御意見であります。この件に関してほかの委員からの御質疑等をお願いしたいと思います。 (「進行」の声あり)
議長	質疑を終結して、これより採決を行います。まず受付番号1番は不許可相当で進達することに御異議ございませんか。 (「異議なし」の声あり)
議長	異議なしと認め、受付番号1番は不許可相当で進達することに決定しました。 続いて受付番号2番も不許可相当と決定することに御異議ございませんか。 (「異議なし」の声あり)
議長	異議なしと認め、受付番号2番は不許可相当で進達することに決定しました。 次に受付番号3番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いいたします。
知花推進委員	西部地区内、これは土地改良の中で宅地として当初から建設予定したところです。別に問題ありません。以上です。
議長	現地を確認した知花推進委員のほうからは何ら問題ないということで許可相当の御意見であります。この件に関して、ほかの委員からの御質疑等がありましたらお願いしたいと思います。 (「進行」の声あり)

議長 質疑を終結して、これより採決を行います。まず受付番号3番は御意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号3番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号4番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。はい、仲村渠推進委員。

仲村渠推進委員 受付番号4番は何ら問題ありませんので、許可相当でいいかと思えます。

議長 仲村渠推進委員のほうからは何ら問題ないということで許可相当の御意見であります。ほかの委員からの御質疑等がありましたらどうぞ。

(「進行」の声あり)

議長 進行します。

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号4番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号4番は許可相当で進達することに決定しました。

次の審議に入ります。受付番号5番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いいたします。

仲村渠推進委員 受付番号5番ですが、500平米を超えていますので、都計の提出がまだ未提出のようですので、不許可でお願いします。

議長 仲村渠推進委員のほうからは不許可相当の御意見があります。この件に関して他委員からの御質疑等をお願いしたいと思います。

(「異議なし」の声あり)

議長

進行したいと思います。

質疑を終結して、これより採決を行います。まず受付番号5番は意見のとおり不許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号5番は不許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号6番について、現地を確認した委員の説明をお願いします。

委員(9番)

9番、真栄田です。受付番号6番と7番は地番が一緒なので一括してお願いします。写真の9ページをお開きください。この2筆は用途地域内になり、適合表もクリアしておりますので何ら問題ないかと思います。許可相当でお願いします。

議長

現地を確認した真栄田委員のほうからは許可相当の御意見であります。ほかの委員から何かありませんか。はい、どうぞ。

委員(9番)

意見ではないのですが、ちょっと教えてください。これは2筆とも枝番が45になっていますけれども、使用権のためにこれ以上の分筆は必要ないということの考えでいいのですか。

事務局

今は2345番45が1筆になっています。申請自体は内平米で申請されており、後々分筆はあると思います。

委員(9番)

使用権の分にも関係ないのか。

事務局

関係ない。今は1筆で内何平米と出ています。

委員(9番)

はい、分かりました。

議長

ほかに何かありませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしですので、進行したいと思います。
質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号6番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号6番は意見のとおり進達することに決定しました。
続いて受付番号7番についても意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号7番は許可相当で進達することに決定いたしました。
次に受付番号8番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いします。

比嘉推進委員

航空写真の9ページをお開きください。8番目、楚辺座喜味線、ファミリーマートの近くですね。許可基準適合表もクリアしているので許可相当でいいかと思います。隣も住宅も建ってきているし、問題ないと思いますので、許可相当でよろしく願いいたします。

議長

現地を確認した比嘉推進委員のほうからは許可相当の御意見であります。ほかの委員から何かございましたら。

(「異議なし」の声あり)

議長

質疑を終結して、これより採決を行います。まず受付番号8番は御意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号8番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号9番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員（2番） 受付番号9番については許可基準適合表もクリアしていますので、許可相当でお願いします。

議長 現地を確認した屋宜委員のほうからは許可基準適合表もクリアして、何ら問題ないということで許可相当の御意見であります。この件に関して委員のほうから御質疑等ありましたらどうぞ。

（「異議なし」の声あり）

議長 進行したいと思います。

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号9番は御意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議長 異議なしと認め、受付番号9番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号10番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

江田推進委員 江田です。申請地は用途地域内にあり、同時申請の4条、受付番号4番、古堅590番地と合わせて駐車場を計画していることから問題ないと思われます。

議長 江田推進委員のほうからは許可相当の御意見であります。ほかの委員から何かございましたらどうぞ。なければ進行してよろしいですか。

（「はい」の声あり）

議長 質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号10番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号10番は許可相当で進達することに決定しました。質疑を終結して、採決を行います。受付番号10番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号10番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号11番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員(2番) 2番、屋宜です。受付番号11番も適合表をクリアしていますので、許可相当でよろしいかと思えます。

議長 現地を確認した屋宜委員のほうからは許可相当の御意見であります。この件に関してほかの委員からございましたらどうぞ。

(「進行」の声あり)

議長 質疑を終結して、採決を行います。受付番号11番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、受付番号11番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号12番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。屋宜委員、どうぞ。

委員(2番) 2番、屋宜です。受付番号12番に関しましても許可基準適合表を

クリアしていますので、許可相当でよろしいかと思えます。

議長

屋宜委員のほうからは許可相当の御意見であります。この件に関してほかの委員から何かありましたら。

(「進行」の声あり)

議長

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号12番は意見のとおり許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号12番は許可相当で進達することに決定しました。

次に受付番号13番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。屋宜委員、どうぞ。

委員(2番)

受付番号13番に関しまして、都市計画への未提出でバツがついていますので、不許可でお願いします。

議長

屋宜委員のほうからは許可基準適合表がクリアされていないということで、不許可相当の御意見があります。この件に関してほかの委員からありましたら。

(「進行」の声あり)

議長

ないようですので、進行したいと思います。

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号13番は意見のとおり不許可相当で進達することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号13番は不許可相当で進達することに決定しました。

次に日程7の議案第47号 非農地証明願いについて議題としま

す。事務局より提案理由の説明をお願いします。

事務局

議案書9ページをお開きください。
議案第47号 非農地証明願いについて。

議長

ただいま議案第47号 非農地証明願いについての提案理由の説明がございました。この議案の審議につきましても、現地調査を省略して質疑、採決を行ってまいります。

まず受付番号1番について、現地を確認した地区担当の委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

委員（4番）

4番、與久田です。12番の航空写真を御覧ください。黄色く囲ったところが3か所ありますけれども、非農地で問題ないと思います。あと2番から6番まで、ここはガードレールの裏側にあって、以前からずっと木が生い茂っているところで、下のほうがハンタになっているものですから、畑としての体をなしていないので、非農地でお願いします。以上です。

議長

現地を確認した與久田委員のほうからは、証明相当の御意見であります。この件に関して、ほかの委員からの御質疑をお願いしたいと思います。

（「進行」の声あり）

議長

質疑を終結して、これより採決を行います。受付番号1番については、御意見のとおり証明相当で決定することに御異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

議長

異議なしと認め、受付番号1番は証明相当と決定しました。
次に受付番号2番について、質疑を終結して、採決を行います。受付番号2番については御意見のとおり証明相当で決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号2番も証明相当と決定しました。
3番についても証明相当と決定してよろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号3番も証明相当に決定します。
4番についても証明相当と決定してよろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号4番は証明相当で決定しました。
次に5番についても証明相当と決定してよろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号5番は証明相当と決定しました。
次に受付番号6番についても証明相当と決定することに御異議ございませぬか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号6番は証明相当と決定しました。
次に受付番号7番について、現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思ひます。

比嘉豊彦
推進委員

豊彦です。航空写真の13番を御覧ください。申請地は楚辺通信所跡地だったところでありまして、非農地としても問題ないと思ひますので、証明相当でお願いしませぬ。

議長

現地を確認した比嘉委員のほうからは非農地としての証明相当の御意見であります。それに対してほかの委員からありましたらどうぞ。

(「進行」の声あり)

議長

進行の声です。

質疑を終結してこれより採決を行います。受付番号7番について御意見のとおり証明相当で決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号7番は証明相当と決定しました。

次に受付番号8番と9番は関連しておりますので一括して審議を行います。現地を確認した委員のほうから御意見をお願いしたいと思います。

知花 勝
推進委員

地図番号は14ページです。それから現地確認調査書は整理番号31番と32番です。申請地は観光施設内にあつて、20年以上も農地として利用されていないことから農地として問題ないということで、非農用地証明をお願いいたします。

議長

現地を確認した知花推進委員のほうからは証明相当の御意見であります。ほかの委員からこの件に関して何かありましたらどうぞ。

(「進行」の声あり)

議長

質疑を終結して、採決に入りたいと思います。受付番号8番については御意見のとおり証明相当で決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号8番は証明相当と決定しました。

続いて受付番号9番についても証明相当と決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、受付番号9番は証明相当と決定しました。

非農地証明願いに関する現地調査確認書の記載については、事務局に一任することよろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長 異議なしと認め、非農地証明願いに関する現地調査確認書の記載については、事務局に一任することに決定しました。
休憩します。

— 休憩 —

議長 再開します。
日程8の議案第48号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について議題とします。事務局より提案理由の説明をお願いします。

事務局 議案書20ページをお開きください。
議案第48号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定について

議長 ただいま議案第48号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定についての提案理由の説明がございました。本議案は農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、農業委員会の意見が求められております。これより質疑を行います。質疑のある方は挙手をして質問をお願いしたいと思います。

委員(4番) 與久田です。これは期間3年では短くないですか。

事務局 こちらに関しましては貸し手と借り手のほうでの契約というところになりますので、年数に関して村から指導はしていない。

委員(4番) 年数何年以上とはないの。

事務局 與那覇さん、貸し手のほうは息子さんの代に来ています。以前、5年前から他の方が耕作していたが、いなくなってしまう、次に比嘉さんが借り手になったという。ただ、口約束だった為、契約をし

ておきたいと與那覇さんから申出がありました。一応前の方が5年分払った形になっており、それを継続して比嘉さんがやっていますので、比嘉さんは一応、得をしています。とりあえず今後3年間は畑もちょうどきれいに管理します、その後また再契約という形をとります。與那覇さんが内地にいるのでできないということで、新たに契約しますと。金額的な問題で3年という形になります。

議長

ほかに質疑のある方はいらっしゃいませんか。

(「進行」の声あり)

議長

進行の声ですので、質疑を終結して、これより採決を行います。ただいま議題となっております議案第48号 農用地利用集積計画(案)に係る意見決定については、原案どおり決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、議案第48号は原案どおり決定されました。

次の審議に移ります。日程9の議案第49号 読谷農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について議題とします。

まず農地法では土地所有者の農業従事者から農業振興地域整備計画の変更申出が提出された場合、読谷村は農業委員会、土地改良区、農業協同組合の意見を聞いた上で農振法の定められた要件と照らし合わせて、農用地区域からの除外や用途変更を決定します。

それから農業委員会は土地所有者などからの変更申出に対して、重要な変更については農用地区域から除外して構わないか、それとも農用地区域から除外すべきではないか、軽微な変更については用途を変更してもよいか、それとも変更すべきではないかを判断していただくこととなります。各委員は特定の個人、団体の利益を誘導するのではなく、農地法や農振法の趣旨を鑑み、変更による読谷村内のほかの地区への影響を踏まえ、農業振興の立場からその可否を利用するようお願いをします。それでは担当課のほうから各案件について説明をお願いしたいと思います。

農地活用推進課	<p>皆さん、こんにちは。農地活用推進課、農業振興地域内農用地を担当しています江田と言います。それでは説明のほうをしていきたいと思います。</p> <p>まず初めに農業委員会のほうに申請、意見照会というところで意見照会する理由といたしましては、農業振興地域の整備に関する法律施行規則の第3条の2、市町村農業振興地域計画の策定または変更についてというところで、市町村が農業振興地域整備計画を定めようとするときは、当該市町村の長は農業委員会の意見を聞くものとするということがあることから、今回農業委員会委員のほうに意見を聴取しているところになっております。これが意見聴取というところになってきます。説明するに当たってはその横の表のほうを使って説明していきたいと思います。</p> <p>それでは説明していきたいと思います。</p> <p>議案第49号 読谷農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について。</p>
議長	<p>ただいま議案第49号の読谷農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定についての重要な案件について、担当課のほうから説明がございました。まず重要な案件について、御質問や御意見等がありましたら委員のほうからお願いしたいと思います。</p>
委員（9番）	<p>受付番号2番を見て分かるとおりに、道としての分筆がありきで見える。ですからこの3筆は通してもいいのではないかなと思います。もう分筆されている道は道という捉え方しかできないので。もう何分筆したか分からないですよ。</p>
農地活用推進課	<p>分からないですね、個人の方が分筆されて、いつ分筆されたかというのまでは確認は取れていないです。</p>
委員（9番）	<p>土地改良をするときからやっていたのかどうか分からないけれども。</p>
農地活用推進課	<p>土地改良からは外れてはいます。</p>
委員（9番）	<p>網は被っていますね。</p>

農地活用推進課	そうです、網は被っています。
委員（9番）	いいと思います。3筆とも。
議長	ほかにありますか。
知花 勝 推進委員	今個別の議題に入っているが、考え方だけ整理させていただきます。今回の見ると以前も出された案件が二、三件散見される、こちら辺は今回また上げてきたというのは、何回かやって否決したり、それぞれの団体に否決したりとか、そういうふうな条件とか、そのまま緩和されて、それが見直しされてもいいような条件をしていないにもかかわらず、あえて上げてある理由は何ですか。今回の。
農地活用推進課	申請者からという意見ですか、それとも読谷村役場から。
知花 勝 推進委員	役場として。
農地活用推進課	役場としてというところになると、農振農用地の変更について、法律のほうで農業委員会へ照会することと。農業委員会の意見を聞くものとするということがありますので、それに伴ってしっかり農業委員会に意見を聞くと。
知花 勝 推進委員	それは例えば皆さんの内部の考え方として、仮に前回出したが、6か月経過しても、その条件としては緩和されて見直しの要件として充足されていないのだったら、今回は上げないとか、そういう一つの指針みたいなものを持っていないのか。
農地活用推進課	それについては法律に伴っての意見を聞くというところでしか持ってはいないです。 同じ内容でも、その時々判断をしなければいけない。情勢が変わっている可能性もあり、申請を拒否することはできない。制度上、社会情勢や周りの状況が変わったか、関係機関の意見がどう判断するかというのを判断していただいて、総合的に農振の除外とかいうのをしなければいけない、上げていただいたものは当然こちらのほうでは審査をする。審査するときには法律に基づいて、農業

委員会の方に聞くということです。もし必要であれば1回出させていただいて、こちらでできないというものは1年間申請できませんよとか、こういうのは内規で作れるが、何に基づいてそういうのができるかとなると、また難しいので、申請をいただいて判断して、それをしっかり申請者の方にお伝えして、理解していただくという努力はしたいなと思います。

知花 勝
推進委員
委員（2番）

その申請者と関係機関の我慢比べみたいになる。

今4番の話ですか、前回農業委員会として意見提出していますよね。それを意見が変わる要素は何かと言ったら、委員が変わったときでないと整合性が取れなくなります。委員が変わっていたら意見が変わるのは有りかもしれないけど、同じメンバーで意見が変わるとなると、今度は委員会も何を考えているの、整合性はどこにあるのと問われかねない部分、来年の9月まで私たち任期があるので、それ以後だったら却下したのを次の委員が考えるだったら別に何も問題ないかなと思うけど、私なんか17期のメンバーが審議したやつ意見を変えるとなると、今度はさっきも言ったように委員会、何が変わったのという説明をしないとイケないのかなと思う。

議長

休憩します。

— 休憩 —

議長

再開します。

質疑を終結して、これより採決を行いたいと思いますが、議案第49号 読谷村農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定につきましては、協議案件ごとに意見を決定したいと思います。

まず重要な変更の整理番号1番について、先ほど審議内容のとおり、農用地区から除外するか、除外すべきではないかについて、皆さんの意見を求めたいと思います。

（「除外」の声あり）

議長

除外でよろしいですか。1番については除外することで決定をしたいと思います。

次に重要な変更の整理番号2番について除外か、除外すべきではないか、その意見を求めたいと思います。

(「除外」の声あり)

議長

今除外の声が出ましたので、重要な変更の2番については、除外することに決定をしたいと思います。

次に重要な変更の整理番号3番についての審議を行います。除外か、除外すべきではないか。

(「除外」の声あり)

議長

整理番号3番については除外することと決定しました。

次に整理番号4番について審議をしたいと思います。除外か、除外すべきではないか。

(「除外」の声あり)

議長

それでは整理番号4番についても除外と決定することにしたいと思います。

次に整理番号5番について審議を行います。

(「除外」の声あり)

議長

整理番号5番については除外と決定いたします。

続いて整理番号の6、7、8、9番について審議に移りたいと思います。除外か、除外すべきではないか。

(「除外」の声あり)

議長

除外の意見がありますので、6、7、8、9番までは除外することに決定しました。

整理番号10番について審議を行います。

議長

休憩します。

— 休憩 —

議長

再開します。

航空写真も参考にしながら判断していただいて、審議を始めたいと思います。これより審議に入りますが、整理番号の10番について、委員のほうから判断いただいて採決を行ってまいりたいと思います。10番については除外か、除外すべきではないか、御意見をお願いしたいと思います。

(「除外すべきではない」の声あり)

議長

除外すべきではないということの意見がありましたけれども、これでよろしいでしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長

整理番号10番は除外すべきではないということに決定をいたしました。

11番も除外すべきではないということでもよろしいでしょうか。

(「はい」の声あり)

議長

そのように決定いたしました。

続きまして、重要な変更の整理番号12番から27番は関連しておりますので一括して意見決定をいたします。先ほどの審議内容のとおり、農用地区域から除外、または除外すべきではないと意見決定することに御異議ございませんか。

(「除外」の声あり)

議長

除外でよろしいですか。今の意見のとおり整理番号の12番から27番は関連しておりますので、除外することに決定いたします。

最後に軽微な変更意見の件について、担当課のほうから説明をよ

ろしくお願いします。

農地活用推進課

軽微な変更について説明させていただきます。

議長

軽微な変更協議案件について、担当課のほうから説明がありましたけれども、採決を行ってよろしいでしょうか、何か御質問ありますか。なければ進行したいと思います。

軽微な重要案件の整理番号1番については、先ほどの審議内容のとおり変更または変更すべきではない、どちらかに意見を求めたいと思います。用途変更でよろしいですか。

(「はい」の声あり)

議長

異議なしと認め、整理番号1番は用途を変更することに決定いたしました。

次に整理番号2番について、用途を変更または変更すべきではない、どちらかに御意見をお願いしたいと思います。

(「変更」の声あり)

議長

整理番号2番についても用途を変更することに決定することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、整理番号2番は用途を変更することに決定いたしました。

以上で議案第49号の審議は終了いたします。担当者のほうは退席してください。ありがとうございました。

これで日程1から日程9まで全て審議を終了しました。

決議事項における議事整理については会長に一任することに御異議ございませんか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、決議事項における議事整理については会長に一任されました。

皆さんの御協力の下、第26回読谷村農業委員会総会が無事に終了したことについて、厚く御礼を申し上げます。一旦、議事は閉会しますが、その後の連絡事項等については事務局のほうからお願いしたいと思います。